

Projet résidentiel  
**AVIS FAVORABLE DE LA MUNICIPALITÉ**  
**Avis de nature technique**  
Activité «6» du processus "Prolongement des réseaux en souterrain"

Si le plan de lotissement PRÉLIMINAIRE est accepté, la municipalité émet, conformément à ses directives internes un AVIS FAVORABLE ;  
Si NON, une révision du plan préliminaire est demandée au PROMOTEUR.

Éléments d'information pouvant être présents dans l'AVIS FAVORABLE :

- le nom du PROMOTEUR ou du CONSTRUCTEUR, ainsi que ses coordonnées ;
- l'opinion de nature technique du ou des officiers municipaux ;
- la ou les références réglementaires ;
- la ou les activités subséquentes ayant une incidence sur l'approbation du conseil municipal ;
- l'incitation au PROMOTEUR ou CONSTRUCTEUR à transmettre, aux entreprises de services publics, cet AVIS FAVORABLE avec leur PLAN DE LOTISSEMENT PRÉLIMINAIRE pour leur demande en services câblés ;
- ou tout autre renseignement jugé nécessaire par la municipalité ;
- la signature par un officier municipal en autorité.

## EXEMPLE D'AVIS FAVORABLE MUNICIPAL

Le \_\_\_\_\_

NOM

**OBJET : Nom du projet (Le boisé de.....)**

(À QUI DE DROIT)

Nous vous confirmons par la présente que le projet en titre a été soumis aux services concernés, de même qu'à la Division de la gestion du territoire de l'arrondissement (ou autre unité pertinente)..... Il remplit les conditions requises à son approbation par le Conseil de la Ville (ou de la municipalité) de.....

Un rapport en ce sens sera donc présenté aux autorités municipales sous peu. Il va sans dire que ce n'est que suite à l'approbation du projet par le Conseil de la Ville (ou de la municipalité) qu'il nous sera possible de procéder à la conclusion d'une entente en vertu du Règlement sur les ententes relatives à des travaux municipaux (R.R.V.Q. chapitre E-2).

De plus, en vue d'optimiser le processus de communication avec les entreprises de services publics, nous vous invitons à leur remettre copie de cet "avis favorable" en même temps qu'une copie du plan préliminaire de lotissement ainsi que votre demande de services câblés.

Espérant le tout conforme à vos attentes, nous vous prions d'accepter l'assurance de nos meilleures salutations.

*Signataire de l'avis de conformité*  
Service ou Division de.....

c.c.