



Le 8 avril 2021

**Karine Charest**  
Directrice – Affaires corporatives et  
gouvernance  
Édifice Jean-Lesage  
21<sup>e</sup> étage  
75, boulevard René-Lévesque Ouest  
Montréal (Québec) H2Z 1A4

**Objet : Demande d'accès à l'information DAI-2021-0083**

Bonjour.

Nous donnons suite à votre demande d'accès reçue à nos bureaux le 12 mars 2021 et dans laquelle vous nous demandez :

*« Nous désirons obtenir une copie du contrat de vente du terrain (lot 3 834 554) situé sur le territoire de la municipalité de Neuville en bordure du fleuve. Ce lot appartenait à la société d'état Hydro-Québec et a été vendu à la municipalité de Neuville afin d'y construire une résidence pour personnes âgées.*

*Par le passé, la municipalité avait envisagé la construction d'une résidence pour personnes âgées sur un terrain qui lui appartient situé derrière le presbytère de la municipalité. Les plans avaient été publiés. Mais l'automne dernier une publication annonçant le projet de la construction d'une résidence personnes âgées sur le terrain appartenant à Hydro-Québec surprend les citoyens. On apprend dans le rapport de rétroaction (car malheureusement notre municipalité est une des rares au Québec à avoir adopté une politique de participation publique remplaçant la procédure référendaire traditionnelle en urbanisme) publié lundi le 9 mars 2021, qu'Hydro-Québec a généreusement réduit le prix de vente à la condition expresse qu'une résidence de personnes âgées y soit construite. Plusieurs citoyens croyaient que la condition de la vente était un projet communautaire et non spécifique à une résidence de personnes âgées. Nous demandons une copie du contrat de vente pour en connaître toutes les conditions. »*

En réponse à votre demande, vous trouverez ci-joint la copie de l'acte de vente du 21 décembre 2020 entre Hydro-Québec et la Ville de Neuville, incluant les conditions de la vente dudit terrain.

Veuillez accepter nos meilleures salutations.

La responsable de l'accès aux documents  
et de la protection des renseignements personnels,

Karine Charest

p. j.