

Compte-rendu

Rencontre avec les riverains

13-14 mai 2026 | Centre Saint-Pierre |

Site de
l'Institut des Sœurs
de Miséricorde

COMPTE-RENDU

RENCONTRE AVEC LES RIVERAINS

SEPTEMBRE 2026

ÉQUIPE DE RÉALISATION

Anita Ramacieri
Constance Ramacieri
Frédérique St-Arnaud
Florence Gilbert

CONTEXTE

Hydro-Québec a tenu, les 13 et 14 mai 2026, trois rencontres d'information avec les riverains de l'ancien site de l'Institut des Sœurs de Miséricorde. Près de 80 personnes ont participé à ces rencontres, offertes sur trois plages horaires. Deux se sont déroulées en personne au Centre Saint-Pierre, tandis qu'une troisième a été tenue en ligne. Cette dernière a suscité une participation comparable à celle de chacune des rencontres en présence.

Ces rencontres s'inscrivaient dans la continuité de l'engagement d'Hydro-Québec à maintenir un dialogue soutenu avec le voisinage et à informer régulièrement les riverains de l'évolution du projet. Elles ont permis de présenter les derniers développements, de répondre aux questions et de mieux comprendre les préoccupations et les attentes à l'égard de l'avenir du site.

CE QUE NOUS RETENONS

Les questions et les échanges ont permis de faire ressortir cinq grandes préoccupations, dont plusieurs font écho aux sujets soulevés lors des rencontres précédentes.

①

Le patrimoine et la mémoire du site demeurent au cœur des préoccupations

La conservation et la mise en valeur du patrimoine continuent d'occuper une place importante dans les échanges. Les questions témoignent d'un attachement aux bâtiments existants, mais également à l'histoire du lieu, aux personnes qui l'ont fréquenté et à sa vocation sociale et culturelle. Les participants souhaitent comprendre comment ces différentes dimensions de la mémoire du site seront prises en compte dans sa transformation. Compte tenu des délais associé au projet, ils expriment également des inquiétudes quant au risque de dégradation des bâtiments et de perte du patrimoine.

Parmi les idées et suggestions exprimées :

- Préserver et restaurer les bâtiments patrimoniaux, notamment la chapelle.
- Prévoir une vocation pour la chapelle qui permette de la rendre accessible et de mettre en valeur ses qualités architecturales.
- Créer un lieu ou un espace consacré à la mémoire du site et des personnes qui y sont associées.
- Explorer des moyens innovants de transmettre l'histoire du lieu, notamment à l'aide d'outils numériques ou de réalité augmentée.
- Faire de la mémoire et de la vocation sociale historique du site des éléments qui orientent son devenir.

②

L'intégration harmonieuse du poste dans son environnement est une attente importante

Plusieurs questions ont porté sur la manière dont le futur poste électrique s'intégrera au site et au quartier. Les participants s'interrogent notamment sur son implantation, son traitement architectural et son inscription dans le paysage urbain. Une attention particulière est portée à la capacité du projet à éviter de créer une rupture dans le tissu urbain et à contribuer positivement à l'évolution du secteur.

Parmi les idées et suggestions exprimées :

- Prendre en compte l'effet du poste sur l'ensoleillement des résidences situées à proximité.
- Envisager l'enfouissement de certaines composantes du poste lorsque cela est techniquement possible.
- Profiter du concours d'architecture pour explorer différentes façons d'intégrer le poste au site et dans le tissu urbain.
- Porter une attention particulière à l'implantation, à la hauteur et à la volumétrie du futur bâtiment.
- Éviter que le poste crée un « no man's land » ou une rupture dans le tissu urbain.
- Maintenir des liens avec les rues et les parcours du quartier et favoriser une interface de qualité avec les espaces environnants.

③

L'avenir du site et sa vocation suscitent toujours beaucoup d'intérêt

Au-delà de la construction du poste, les participants souhaitent savoir ce que deviendra l'ensemble du site. Les usages futurs, la place du logement, les activités qui pourraient y être accueillies et les retombées pour le quartier ont notamment été abordés. Les échanges traduisent une volonté que la transformation du site puisse contribuer à la vie du quartier et maintenir une dimension sociale et collective. Les participants expriment également une préoccupation concernant le rôle d'Hydro-Québec à l'égard des bâtiments patrimoniaux et du reste du site.

Parmi les idées et suggestions exprimées :

- Maintenir ou renouveler la vocation sociale historiquement associée au site.
- Prévoir une place pour du logement social ou abordable.
- Accueillir des usages et des activités qui répondent aux besoins de la communauté.
- Impliquer les organismes du milieu dans la réflexion sur les usages futurs.
- S'assurer que les espaces qui ne seront pas occupés par le poste contribuent à la vie du quartier.
- Considérer les projets et les transformations en cours dans le secteur afin d'inscrire le site dans une vision plus large du quartier.

4

Les impacts du projet sur le milieu de vie préoccupent les riverains

Les effets du projet sur le voisinage ont fait l'objet de plusieurs questions. Celles-ci concernent principalement le bruit, les vibrations, les champs électromagnétiques, la qualité de l'air, la sécurité, les effets potentiels sur la santé, la circulation et le stationnement, ainsi que les impacts des travaux sur les bâtiments voisins. Les participants souhaitent mieux connaître les mesures qui seront mises en place afin de limiter les nuisances, tant pendant le chantier que lors de l'exploitation du futur poste.

Parmi les idées et suggestions exprimées :

- Porter une attention particulière aux vibrations et aux effets des travaux sur les bâtiments voisins.
- Prévoir des mesures de protection adaptées aux bâtiments et aux résidents situés à proximité.
- Limiter les nuisances sonores liées au à l'exploitation du poste et aux travaux.
- Anticiper les effets du chantier sur la circulation et le stationnement.
- Informer les riverains à l'avance des travaux susceptibles d'avoir des impacts sur leur milieu de vie.
- Maintenir une communication régulière avec le voisinage pendant la période des travaux.

5

Les participants souhaitent mieux comprendre le projet et son processus décisionnel

Enfin, plusieurs questions visaient à mieux situer l'état d'avancement du projet et les prochaines étapes. Les participants cherchent notamment à distinguer les éléments déjà déterminés de ceux qui peuvent encore évoluer, ainsi qu'à comprendre le rôle du plan directeur, du concours d'architecture, de la Ville et des différents partenaires. Ces questions témoignent de l'importance de poursuivre le partage d'information au fur et à mesure de l'avancement du projet.

Parmi les idées et suggestions exprimées :

- Clarifier les différentes étapes du projet et les décisions qui seront prises à chacune d'elles.
- Expliquer plus clairement ce qui est déjà décidé et ce qui demeure ouvert à la réflexion.
- Préciser le rôle du plan directeur et la façon dont il encadrera les décisions futures.
- Maintenir des occasions régulières d'échange avec les riverains et les organismes du milieu.
- Montrer concrètement comment les préoccupations et les commentaires recueillis sont intégrés à la démarche.
- Transmettre les outils visuels et les présentations pour permettre aux participants de mieux comprendre le site et l'évolution du projet.

POUR LA SUITE

Dans l'ensemble, les échanges montrent que les préoccupations des riverains dépassent les seules caractéristiques techniques du futur poste. Elles concernent plus largement la transformation du site, son intégration au quartier, la préservation de sa mémoire et les retombées du projet sur le milieu de vie.

Les idées et suggestions exprimées témoignent également d'une volonté de voir la transformation du site devenir une occasion de préserver et transmettre son histoire, et créer un projet bien intégré à son environnement.

Ces rencontres confirment ainsi l'importance de maintenir un dialogue régulier avec les riverains au fil de l'avancement du projet et d'apporter progressivement des réponses aux questions qui demeurent ouvertes.

